

選りすぐりの
ガレージ実例 !!

クルマ & バイク
趣味のガレージ実例集

ガレージングは男の夢だ!

ガレージ・ライフ

2024-4
SPRING

vol. 99

ガレージ・ライフ4月号
第24巻第2号 令和6年3月1日発売

季刊1日発売
(3月・6月・9月・12月)

噂の現場レポート
「東京オートサロン
2024」

特集

キットガレージ

キットガレージの楽しみ方

Garage
Life



03

GARAGE LIFE EXAMPLE

趣味を謳歌できる場所は、
特別に仕立てたガレージだった。

東京都 M邸 ●一級建築士事務所けせらん・ぱざらん

自宅から通いやすい場所に新築したガレージ。

愛車と趣味を楽しむためのスペースは、

施主のこだわりと個性が反映されている。

希望を叶えたのは設計士だった。

Photo/Masatake-ISHIKO(石河正武) Text/Jun-ISIHARA(石原 淳)

Special thanks to TECTile <https://tec-tile.jp/>

オーバースライダーシャッター・クッキーを2枚導入した木造平屋のガレージ。障害物検知装置が付いたコンパクトな都市型のシャッター。

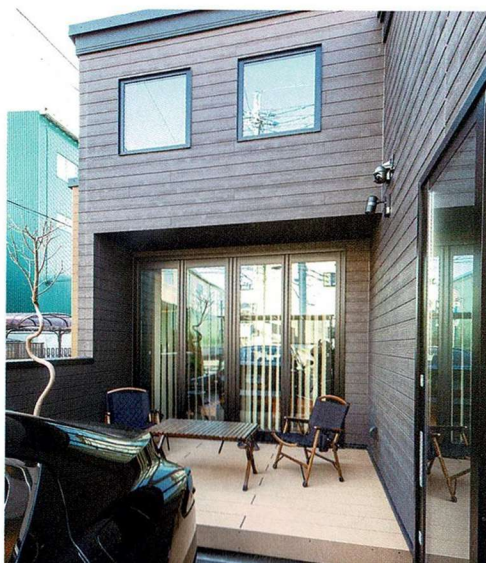




も使用ができるキッチンが用意されたガレージ。トイレ、シャワーブースもあり住むことが充分にできる機能を持ち合わせ



玄関もあるが、クルマで出入りがしやすいようにサイドにもドアを設けたガレージスペース。シャッターを開閉しなくても出入りできる便利な機能。



大きなバルコニーが設けられたデッキスペース。窓を全開にしてしまえば、アウトドアリビングとして利用できる。



特別などにドライブするという2018年式フェラーリ・488 スパイダー。右ハンドルのイギリス輸出ものを手に入れた

03 ガレージとして愛用しているが、住まうことも可能な住設備を完備。

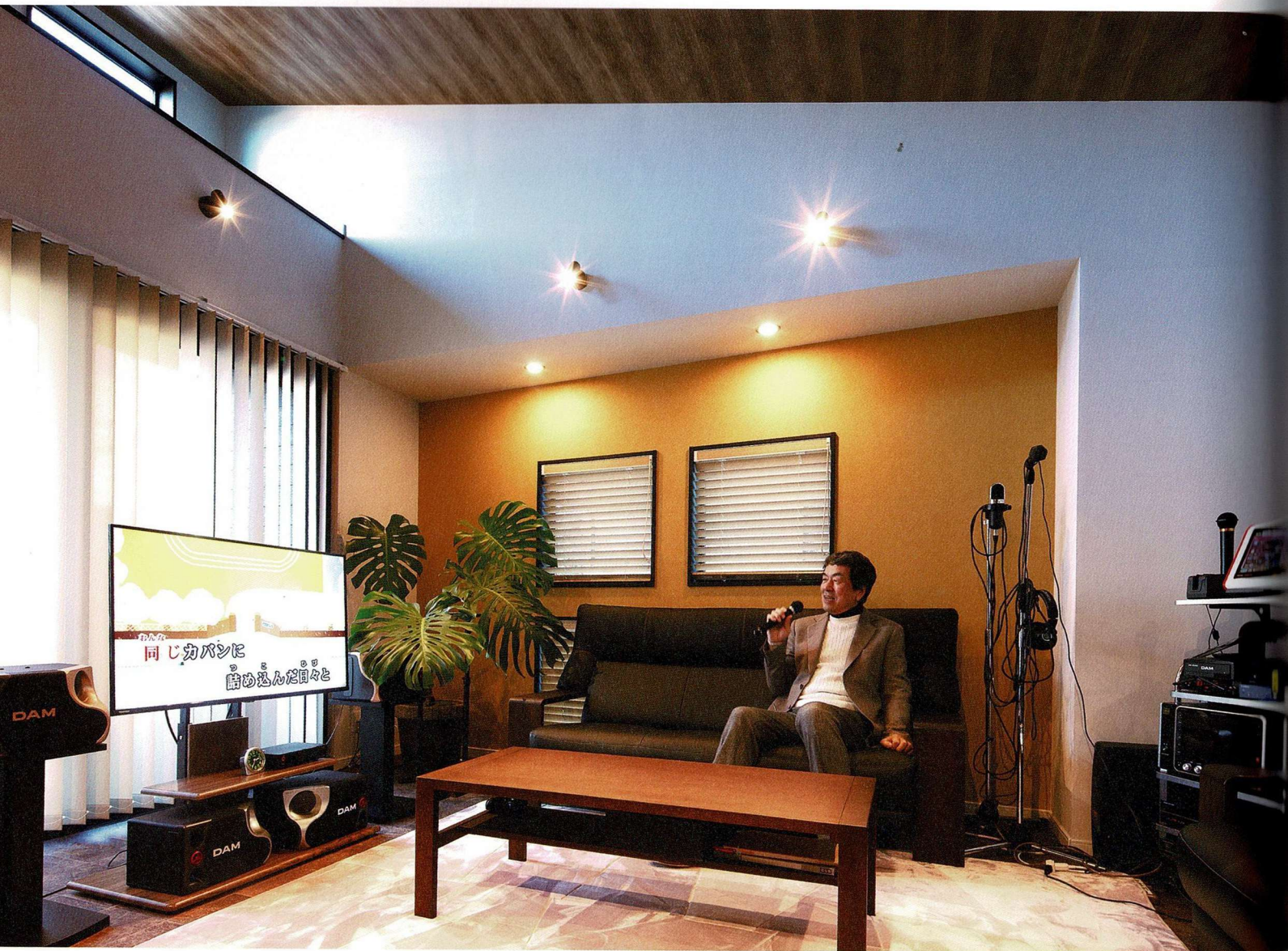
GARAGE LIFE EXAMPLE
A RESIDENCE OF Mr.M

東京都に建築された平屋のガレージ。ガレージといいつつも50坪の土地に建築されたのは平屋のガレージハウスだった。このガレージの主はMさん。Mさんは20代で独立してモータースポーツやF1関連のビジネスをしていた。エンジンの音やオイルの臭いのなかでビジネスをしてきた経験からクルマはつねに数台所有していて、スポーツカーを所有することも多かったという。

数年前に右ハンドルのフェラーリ488 スパイダーを購入し、賃貸ガレージに保管していたが人生を考えたときに、自分の城となるガレージを建ててみたいとガレージ建築を決意。知り合いの不動産屋さんに依頼してガレージを建てる候補となる土地を紹介してもらい、10カ所見た中から自宅からの距離と前面道路の条件、そして環境などを考えて約50坪の土地を購入してガレージを建てることになったのは

2022年12月のことだった。

最優先に考えたのは488 スパイダーがガレージから容易に出し入れできる地形であること。そのためんだこの土地の前面道路は7mあり、しかも準工業地域のためエンジンサウンドを気にしなくて問題ない環境もポイントだ。平屋でありながらもクルマが台格納できるガレージ。そしてキッチン、トイレ、浴室など必要最低限な設備を設計士に依頼した。



飽きがないように場所によってアクセントになるカラーが入ったリビングスペース。商用のDAMシステムのカラオケが導入され、点数により歌が楽しめる本格的システム。

03 PLANNING DATA & MATERIALS

仕事を終えてリフレッシュ。 趣味を満喫できるガレージとした。

GARAGE LIFE EXAMPLE
A RESIDENCE OF Mr.M

計を依頼したのは昔から縁のあった『一級建築士事務所 せくらんぱさん』。施工は『川畑工務店』に依頼している。

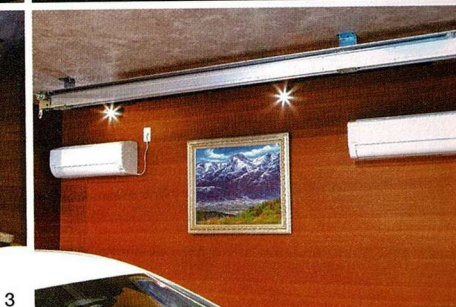
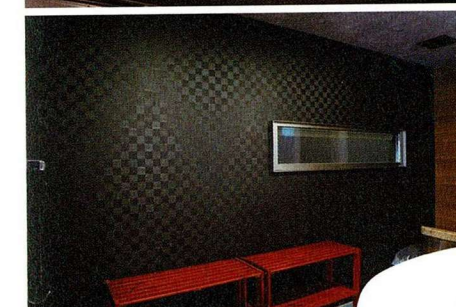
平屋でありながらも、クルマがリビングから見渡せることやオーバースライダーのシャッターなどをリクエストはしているがアクセントとなるクロスは設計士のほうで提案してもらいシンプルでありながらも壁面には個性を出して他にはないガレージを表現している。床面はコンクリートで仕上げ、合成樹脂タイルTECTile(テックタイル)を255枚施工。このタイルは厚さ13mmで、クルマの色に合わせて13色のカラーから選ぶことができる商品で、クルマのボディカ

ラーやガレージのイメージに合わせてコーディネートできる。MさんはTECTile 担当者とコンタクトをとりオーダーして施工している。

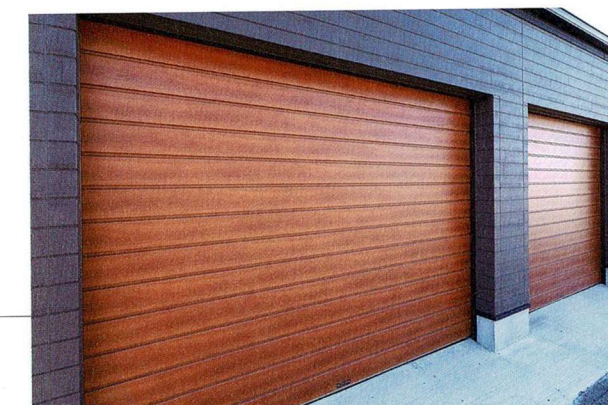
そしてガレージシャッターはフラットでシンプルなデザインが好評の『三和シャッター』製クッキーを2枚導入。オーバースライダータイプで、ガレージの外観に合わせて木目調の塗装鋼板モデルを選んだという。シャッターを開閉しなくても「ガレージのサイドに設けたドアから出入りできるのは非常に便利ですね」とはMさん。自宅から約15分の距離に建てた別棟ガレージには週に3〜4回出向いてクルマを眺めながら、カラオケを楽しむのが日課でもあるという。

今まで集合住宅で、クルマを眺めたり、思いきり歌を歌うことができなかったが、仕事を終えて、新築したガレージでストレス発散できることはガレージを建てて大きく変化したことの一つだという。

賃貸ガレージでクルマを保管してきた経験もあるので、自分のガレージを持つことで、できる幅が広がると実感しているMさんは、もっと便利な賃貸ガレージを建てて提供していきたいと語る。クルマだけではなく、ゴルフや釣り、カラオケとたくさんの趣味を持つMさんにとってガレージは趣味を謳歌するための特別な場所であり、リフレッシュする大切なスペースであった。



1 / ガレージの天井はアンティーク調のクロスを採用。稼働式スポットライトを採用することで、愛車を照射している。2 / ガレージ全体の照明にはダウンライトを設置。室内からリモコンにて照明をコントロールできるようクルマの見え方にも注力した。3 / ガレージのクロスは汚れが目立たないようにブラックのチェッカー模様を基本に施工。天井も木目調にするなど考えて施工している。4 / ガレージの湿気対策のために設置されたのは2台のエアコン。ガレージで夏でも、冬でも快適に過ごせるように十分なパワーのものが用意された。



クルマのサイズに合わせて、ガレージのオーバードアを設置。前面道路が広いので、クルマの出し入れがしやすいとはMさん。

20年式BMW 840d XdriveもMさんの好きなクルマ。朝のようにクルマを変えて出勤前にドライブすることも。

P PLANNING DATA
 施主 ● Mさん
 所在地 ● 東京都
 敷地面積 ● 177.83㎡
 構造 ● 木造平屋
 延床面積 ● 108.87㎡
 ガレージ面積 ● 49.98㎡
 外壁仕上げ ● サイディング
 内装仕上げ ● クロス
 愛車 ● 2018年式フェラーリ・リポ
 2020年式BMW840i
 設計 ● 一級建築士事務所 せくらんぱ
 施工 ● 川畑工務店

O OWNER'S CHECK
 ■ 一番気に入っているのは、カラオケを楽しむことができること。
 ■ ちょっと失敗したところはない。
 ■ 次の夢はなんですか？
 さらに大きなガレージハウスを造りたい。

C COMMENT FROM A BUILDER

テックタイル 富澤慈之さん

施主のMさんにはガレージのスペースの情報や、クルマのカラーを教えていただき樹脂製タイルの組み合わせの提案をさせていただきました。イメージをお送りして、通信販売で商品を購入していただきましたが、施工が簡単だったため喜んでいただきました。厚さが13mmありますが、1枚あたり990円とコストパフォーマンスに優れているのも喜んでいただけたポイントです。

TECTile(テックタイル)
 Phone/03-4455-7426
<https://tec-tile.jp/>
 Mail/info@onlystyle.jp



左 / ガレージの清掃や、クルマの洗車時を考慮して設置された厨房製のシンク。さびにくいステンレス製。右 / ガレージにはTECTileの樹脂製タイル1枚990円。ブラック90枚、レッド60枚の合計255枚。レーシーな雰囲気、人王座の